



Schijfwijze

Schijfwijze is een periodieke uitgave van de **Schijf Groep**

December 2007

Ten geleide

Laatst zat ik lekker in het zonnetje op een terras, met een aantal zakenrelaties. De verhalen over vroeger kwamen los. Hoe het ging toen we net begonnen met ondernemen. De manier waarop we destijds de werkzaamheden uitvoerden. Het werk werd opgenomen, we maakten een begroting op de achterkant van het bekende sigarendoosje, belden de prijs door en... aanvangen maar! Het werk werd uitgevoerd en tijdens de uitvoering namen we op de werkvloer beslissingen om er voor te zorgen dat het werk op tijd en binnen de begroting opgeleverd kon worden.



Door de jaren heen zijn onze bedrijven gegroeid. Sommigen van ons zijn nu verantwoordelijk voor een complete organisatie. We vroegen ons af of er nu eigenlijk veel is veranderd? Al pratende kwamen we tot de conclusie dat we terugkeken op een tijd 'waarin alles kon'. Alle bedrijvigheid was gericht op de productie. Als het een dag regende waardoor we weinig buiten de deur konden doen, dan werkten we de papierwinkel bij. Op dat gebied gaat het nu toch wel heel anders. De werkzaamheden worden gestructureerd opgenomen, begroot en geoffreerd. Al in de voorbereiding van het werk schenken we veel aandacht aan veiligheid, gezondheid en milieu.

Maar deden we dat vroeger dan niet? Ja, natuurlijk wel! Alleen legden we alles niet zo precies vast op papier. Vandaag de dag moeten we alles schriftelijk bijhouden. "Wie schrijft die blijft", dat riepen we vroeger ook al. Toch heb ik het idee dat we nu veel langer kunnen blijven.

Prettige feestdagen allemaal en een heel goede start van het nieuwe jaar!

Teun Stam



Het behoud van het verleden (zie pag. 3)



pag. 5

Schijf timmert sportief aan de weg



pag. 5

Sloopwerk zonder stofoverlast



pag. 6

Uitbreiding wagenpark

Jessica: meer dan alleen een luisterend oor

Van receptioniste naar medewerkster P&O

Tweënhalf jaar geleden kwam Jessica Tolner (28) de hoofdzakelijk mannelijke gelederen van Schijf versterken. Medewerkers en bezoekers kennen haar als spontane en gastvrije receptioniste, sinds 1 augustus is ze medewerkster Personeel & Organisatie en kreeg haar loopbaan een nieuwe dimensie. Reden te meer voor een nadere kennismaking.

Tijdelijk aan de receptie

Als medewerkster P&O en rechterhand van Nico Stam, werkt Jessica in een kantoorje recht tegenover de kamer van Nico. Maar er ging het een en ander aan vooraf, voor ze bij Schijf terecht kwam. "Ongeveer drie jaar geleden werkte ik op de financiële administratie van een bureau voor studen-tenhuisvesting. Ik verzorgde administratieve ondersteuning van de technische dienst en was woonconsulente voor buitenlandse studenten. Toen het bureau ging reorganiseren, solliciteerde ik naar een administratieve functie bij Schijf. Maar er bleek op dat moment vooral behoefte te zijn aan een recepti-oniste." Na de toezegging dat deze functie in een later stadium kon worden uitgebreid, is Jessica aan de slag gegaan.

Aan de bel trekken

Op een gegeven moment wist Jessica dat ze aan de bel moest trekken, om iets anders te kunnen gaan doen als het beheren van de receptie. "Gelukkig werd er goed naar me geluisterd. Ik kreeg de kans om de afdeling P&O in te gaan vullen. De Schijf Groep groeit gestaag en het aantal werknemers is nu dik tachtig. Het pakket personeelszaken werd te groot voor alleen de schouders van Nico." Jessica bleek de aangewezen persoon voor medewerkster P&O. Ze was altijd al het eerste

aanspreekpunt bij de receptie. Iedereen kwam langs voor een bak koffie en een praatje. De meeste personeelsleden kent ze beter dan alleen van gezicht en naam. Ook haar eerdere werkervaring maakte haar tot een geschikte kandidaat voor de functie.

Zicht op alle afdelingen

Jessica werkt graag bij Schijf. "Er wordt hier naar me geluisterd. Ik voel me heel betrokken. Het bedrijf steekt tijd en energie in mij en dan werkt dat andersom natuurlijk ook." Inmiddels is er een kantoor voor haar gerealiseerd. Ze is zich goed aan het inwerken in haar nieuwe functie. Om meer zicht te krijgen op medewerkers die niet regelmatig op het terrein in Uithoorn komen, is Jessica ook regelmatig op de vestiging Atex Betonboringen in Zeist. Ook daar zal ze regelmatig op bezoek gaan. Daarnaast gaat ze meerijden met collega's van transport, die ook niet dagelijks langs komen. Binnenkort gaat Jessica een traject in van opleiding en training voor het personeelsvak. "Daar heb ik veel zin in!" lacht ze.

Thuis in Kudelstaart

Met haar vriend en haar katten woont Jessica in Kudelstaart, vlak bij Aalsmeer. Eigenlijk wilde Jessica in haar huis een eigen jungle-tijgerkamer inrichten... want ze is gek



"Het bedrijf steekt tijd en energie in mij en dan werkt dat andersom natuurlijk ook."

op tijgers. "Ik heb het maar uit mijn hoofd gezet. Tja, nu zie ik de katten maar als mijn tijgers!"

De nieuwe medewerkster P&O brengt momenteel samen met haar vriend veel tijd door in de sportschool. "Maar ik moet nog zien of mijn vriend het daar wel volhoudt. Hij is namelijk een fanatiek klimmer." In ieder geval delen ze een passie voor Amerikaanse auto's. En dan vooral de Chevrolet Caprice. "We hebben er een gehad, maar door omstandigheden moesten we de auto van de hand doen. Maar zodra we de kans krijgen zal er weer een Caprice voor onze voordeur staan glimmen!" roept Jessica.

Kwalibo

Voor intermediairs in het bodembeheer, zoals adviesbureaus, laboratoria, saneringsaannemers, grondbanken en grondreinigers die door bedrijven of overheden worden geëxploiteerd, is er in 2006 een erkenningsregeling ingevoerd. Dit is de zogeheten KWALIBO-regeling. Deze erkenningsregeling stimuleert bodemintermediairs tot preventie van fouten en structurele verbeteringen van hun werkwijze op basis van gezamenlijk geformuleerde kwaliteitsstandaarden. Deze regeling betekent dat er grondwerkzaamheden in vervuilde grond per 01-07-2007 moeten worden uitgevoerd door een kwalibo erkende aannemer. Om voor erkenning in aanmerking te komen moet de aannemer gecertificeerd zijn.

Schijf Houthandel & Sloopwerken heeft onlangs het Certificaat Bodemsanering BRL SIKB 7000: 2007/ Protocol 7001:2007 versie 4 behaald, zodat wij ook in de toekomst u op het vlak van bodemsanering, direct van dienst kunnen zijn.

investeringen

- 2x Natte betonkettingzaag
- 2x Adembescherming leeflucht
- Betonfreesmachine
- Minikraan 1,5 ton
- Minkraan 800 kg
- Vrachtauto voorzien van autolaadkraan





Schijfwerking in de Sibbelpanden

Aannemersbedrijf Scheurer BV is begin september begonnen met het herstel van tien panden – 30 woningen – aan de Hoogte Kadijk in Amsterdam. De woningen liggen achter diertuin Artis en vlak naast de Kromhout werf. Ze worden ‘Sibbelpanden’ genoemd omdat de weduwe van de laatste particuliere eigenaar Sibbel heette.

Vanwege de goede ervaring en samenwerking bij eerdere werken, heeft Aannemersbedrijf Scheurer ervoor gekozen om weer te gaan werken met Schijf Houthandel en Sloopwerken. Voor deze klus was kennis van en ervaring met funderingsherstel en onderkelders heel belangrijk. Daarnaast hebben een passende prijs en de oplossingsgerichte mentaliteit de doorslag gegeven bij de keuze van Schijf als specialistische onderaannemer.

Geschiedenis van de panden

De tien panden hebben al het een en ander meegemaakt. Ze zijn in 1828 gebouwd voor de medewerkers van de niet meer bestaande

Bierbrouwerij De Gekroonde Valk. De woningen zijn overgegaan naar het woningbedrijf Amsterdam/woningbedrijf IJmere. In de jaren zeventig zijn de panden gekraakt en daarna voor het symbolische bedrag van één euro verkocht aan de huidige eigenaar: Woonstichting de Key. De oudkrakers zijn ondertussen huurders geworden. Zij hadden nogal wat bezwaren tegen een ‘tijdelijke’ uithuisplaatsing. De Woonstichting is lang bezig geweest met het bedenken van toekomstplannen voor de panden. Omdat het Rijksmonumenten zijn, is totale sloop verboden. Maar de woningen moeten gewaarborgd worden tegen verdere verzakking en/of instorting.

Panden zakken van de dijk af

Het grootste probleem van de Sibbelpanden is de fundering. De in Amsterdam gebruikelijke houten paalfundering ontbreekt op veel plaatsen, of zit niet meer op de juiste plaats. Ook voor die tijd zijn het eenvoudige woningen met een souterrain en een aardige gevel. Ze hebben drie toegangsdeuren en raampartijen. Ze lijken op de ‘wolwever huisjes’ die we aan de 2e Weteringdwarsstraat tegengekomen zijn. Niet iedereen ziet de monumentale status van de Sibbelpanden in. Toch zijn ze uniek en hebben een hoge historische waarde voor de stad. Alleen verkeren ze in een slechte staat. Waarschijnlijk zijn de woningen alleen nog niet ingestort omdat ze in serie zijn gebouwd en elkaar staande houden... Als een bijkomend probleem zakken de panden langzaam van de dijk af richting de veel lager gelegen



Laagte Kadijk. Dat was voldoende reden om de woningen onbewoonbaar te verklaren en te starten met de bouwplannen.

Eerste fase: uitpellen en stabiliseren

Er is besloten om te starten met uitpellen en stabiliseren. Na overleg over funderingsherstel zijn verschillende varianten gecalculeerd. Op basis hiervan heeft Aannemersbedrijf Scheurer BV opdracht gekregen voor het verwijderen van de binnenbetimmeringen en het stabiliseren van de tien panden. Een team medewerkers van Schijf Houthandel en Sloopwerken is hier enthousiast aan begonnen. Er zijn honderden tonnen aan wanden, plafonds, keukens en dergelijke verwijderd uit de woningen. Het was een uitdaging om dit allemaal af te voeren over de smalle Kadijken. Met een kraanvrachtwagen is dit zonder al te veel overlast gerealiseerd. De oorspronkelijke bouwmaterialen zijn tevoorschijn gekomen en de huidige toestand kon worden geïnventariseerd. Interessant zijn de spanten die praktisch rond van vorm zijn, zoals in een boot. Ze zijn vervaardigd uit platte segmenten die aan elkaar gelijmd – gelamineerd – waren. Ook de balklagen zijn redelijk uniek. Niet bijzonder zwaar, maar met een lengte van circa negen meter.



Tweede fase: stut en stempelwerk

Na het uitpellen zijn de panden een stuk minder zwaar geworden, maar met het verwijderen van de gipswanden en de plafonds verdween ook een stukje stabiliteit en stijfheid. Bij de verdere bouwwerkzaamheden was het dus van belang voor stabiliteit te zorgen. Op basis van de plannen van constructiebureau Van Rossum is het nodige stut- en stempelwerk aangebracht. Onder toezicht van onze voorman zijn de werkzaamheden door medewerkers van Schijf Houthandel en Sloopwerken uitgevoerd. Verschillende malen is overleg geweest met de constructeur en inspecteur van Bouw- en Woningtoezicht, omdat de getekende situatie in werkelijkheid wel eens anders was. Uiteindelijk zijn de plannen bijgesteld en uitgebreid en werden de vloeren verstevigd door raamwerken van baddingen. De dunne gevelpenanten zijn beschermd tegen knikken met 'op en neren'. Tenslotte zijn de gevels, spanten en daklagen aan elkaar gekoppeld met stalen strippen en draadeinden.

Stevige tussenoplossing

Stalen stangen en balken van zeventien bij zeven centimeter houden de panden en gevels aan elkaar. Zo vormt het gehele huizenblok een massieve schijf die op de nog aanwezige palen blijft staan. De materialen zijn zo dik omdat de handvastе verbindingen de krachten moeten opvangen van tientallen tonnen die kunnen ontstaan door zetting en spanningen. Dat de panden langzaam de dijk afschuiven, brengt nu minder gevaar met zich mee. Vervorming is praktisch uitgesloten en de panden kunnen in zijn geheel schuiven zonder als een kaartenhuis in elkaar te storten. Zo realiseerden we een nauwkeurige en belangrijke tussenoplossing, waardoor de opdrachtgever zonder tijdsdruk een mooi plan kan laten ontwerpen voor restauratie en/of herbouw.

*Tekst: Menno de Kloet
Projectleider Aannemersbedrijf Scheurer BV
(onderdeel Vios Bouwgroep)*





Zonder overlast

Elke klus brengt weer andere uitdagingen met zich mee. Soms is het werk ingewikkeld, soms zijn de omstandigheden waaronder gewerkt moet worden heel complex. Bouwbedrijf Dekker kwam met de volgende uitdaging: of we een dilatatievoeg open wilden maken, in een kantoorpand dat volledig in gebruik was...

Deze klus was niet heel erg ingewikkeld. Maar het was wel een kunst om de werkzaamheden zo uit te voeren, dat er geen overlast zou ontstaan in de kantoren. We moesten stofvrij en geluidsarm werken, buiten de normale werktijden.

Op vrijdag – nadat de kantoorwerkzaamheden waren afgerond – bouwde de Schijf Groep een foliewand midden in het kantoor. Daarna werden er onderdruk-machines geplaatst, om te voorkomen dat het stof tijdens het werken buiten het werkgebied zou komen. Vervolgens werd de slooplijn ingezaagd en konden we de dekvloer verwijderen. Op dat moment konden de vakmensen van Bouwbedrijf Dekker een nieuw dilatatieprofiel aanbrengen en de dekvloer herstellen. Na afloop werd het werkgebied weer gedemonteerd. Het is prima gelukt. In de naastgelegen ruimtes was geen spoortje stof te vinden en op maandag konden de werknemers de kantoren weer volledig gebruiken.



De Amsterdamse Zesdaagse en Schijf Groep: een sportieve combinatie.

Sinds twee jaar is Schijf Groep sponsor van de wielervedstdaagse van Amsterdam. Een samenwerking die bescheiden begon, maar ondertussen is uitgegroeid tot een heuse 'Schijf-enclave' op het middenplein van het Velodrome. Directeur Frank Boel  van de Zesdaagse BV is dan ook zeer content met Schijf Groep als loyale partner. "Het is een leuke club mensen, waar ik altijd een beroep op kan doen. Bovendien zijn het echte sfeermakers tijdens de Zesdaagse zelf", aldus Boel . "In 2005 nam Teun voor het eerst contact op met onze organisatie en huurden ze een sponsorbox op het middenplein. Inmiddels heeft Schijf vier boxen en sponsoren ze bovendien de Keirin-Cup en de tijdrit. Dat toont voor mij de betrokkenheid van het bedrijf bij ons evenement." Schijf Groep is inmiddels ook Six-Day Founder geworden, waardoor het sloopbedrijf ook een bijdrage levert aan de continu teit van de Zesdaagse.

Boel : "Naast een financie le bijdrage levert Schijf ook materiaal, zoals de rennerscabines op het middenplein."

Schijf Groep is bijzonder actief in de sportsponsoring. Zo steunt het bedrijf de Hofgeestruiters, het dragraceteam Velocity Racing, motorcoureurs Jaap van der Kooy en Joey Bon, quad-rijder Frank van Mastwijk, het BMX Factory Team en natuurlijk baansprinter Tim Veldt. Bedrijfsleider Nico Stam verklaart de keuze van Schijf om ook een individuele wielrenner onder haar hoede te nemen. "Bij Schijf hebben we iets met snelheid, vandaar de keuze voor sprinter Tim Veldt." De samenwerking met Boel  en zijn organisatie bevalt ook Stam prima. "De communicatie verloopt perfect. Mocht er aan wederzijdse kanten een probleem opduiken, wordt dit meteen geregeld. Tijdens de afgelopen Zesdaagse kwamen we bijvoorbeeld wat zitplaatsen te kort in onze sponsorboxen. Zoiets is dan binnen vijf minuten opgelost, zodat al onze gasten gewoon kunnen komen en van een leuke avond topsport kunnen genieten." Ook de naamsbekendheid van Schijf is volgens de bedrijfsleider door de Zesdaagse vergroot. "Uit een enquete bij de toeschouwers bleek, dat wij na de Telegraaf het meest genoemd werden. Het is goed om te weten dat onze naam in ieder geval bij de toeschouwers bekend blijft, daaruit blijkt voor ons dat sportsponsoring inderdaad een goed platform is om je als bedrijf te profileren."





Onlangs heeft de Schijf groep het wagenpark uitgebreid met zeven nieuwe Renaults. De Schijf Groep bestaat uit Schijf Sloopwerken, Asbestverwijdering, Restoric, Schijf Transport en Atex Betonboringen. Stuk voor stuk leveren deze bedrijven de beste kwaliteit en service op hun vakgebied. Om de kwaliteit hoog te houden, worden de werkmethode's keer op keer verfijnd. Vanzelfsprekend verwacht de Schijf Groep hetzelfde kwaliteitsbewustzijn van zijn leveranciers. Catsman Bedrijfswagens is al ruim 35 jaar een totaal-leverancier van personen- en

bedrijfswagens, autoleasing en schadeherstel. Het bedrijf aan de Anthony Fokkerweg in Uithoorn is het one-stop-shopping-point op autogebied van de hele regio Amstelland. Zowel voor de particuliere als de zakelijke markt biedt Catsman een uniek totaalconcept waarin persoonlijke service en kwaliteit voorop staan. Als directeur van de Schijf Groep, neemt T. Stam dan ook graag de sleutels in ontvangst van dhr. B. Rozenboom van Catsman Bedrijfswagens.

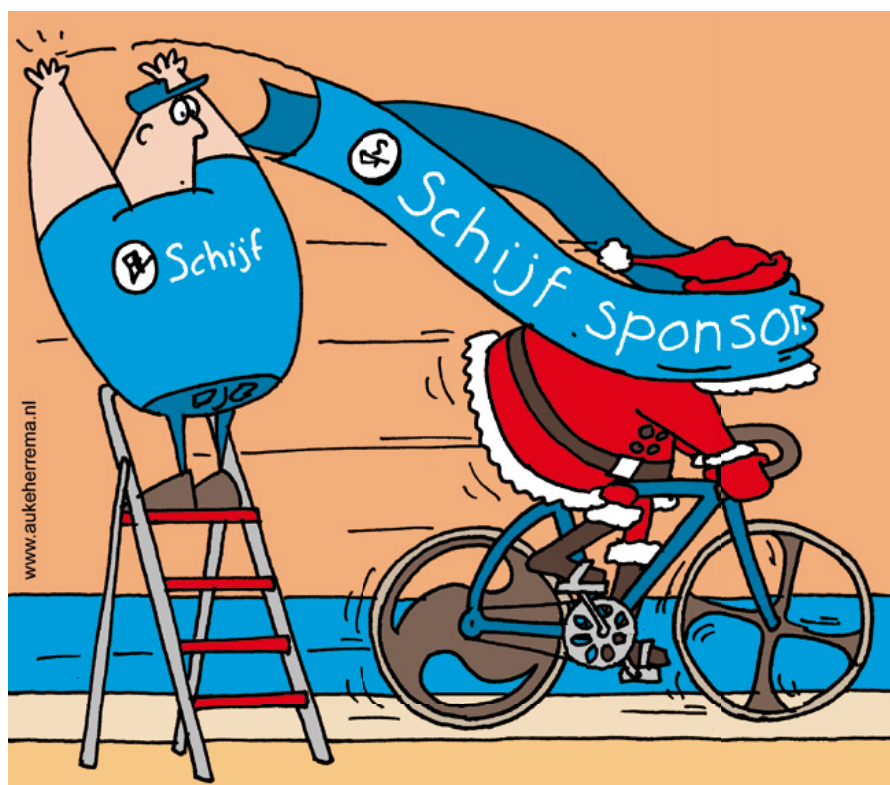
personalia van juli tot december 2007

GEBOREN:

- Op 17 juli 2007: Evie Nelina, dochter van Peter Bluemink
- Op 10 oktober 2007: Julia, dochter van Egbert Oosterveld

JUBILEA:

- 12,5 jaar in dienst: Alphonse Michon, 21 oktober 2007



Wij wensen u fijne feestdagen en een gelukkig nieuwjaar

Schijf Groep: Schijf Houthandel en Sloopwerken bv, Schijf Transport bv, Schijf Restoric, Atex Betonboringen, Schijf Dienstverlening bv.



Schijf Groep

C.T. Storkweg 21
1422 WB Uithoorn
Telefoon 0297-522144
Telefax 0297-567501
www.schijf.nl

Schijf

- Renovatiesloop
- Totalsloop
- Asbestverwijdering
- Boren en zagen met diamant
- Verhuur van afvalcontainers
- Verhuur van equipment en materieel
- Bodemsanering
- Bouwrijp maken
- Rioleringen
- Bestratingen
- Verzamelen van hout en vele andere bouwmaterialen voor hergebruik
- Historische bouwmaterialen

Colofon

Schijfwijze is een periodieke uitgave van de Schijf Groep.

Redactie: Kees Kanter, Nico Stam
Tekst editor: Leonore Pulleman, Breda
Vormgeving: Ontwerpbureau Kees Kanter, Breda
Fotografie: Schijf Groep e.a.
Druk: Drukkerij De Groot, Goudriaan