



Schijfwijze

Schijfwijze is een periodieke uitgave van de **Schijf** Groep

Juli 2010

Ten geleide

Na die lange winterperiode zit ik nu achter de schrijfmachine in de wetenschap dat de temperatuur buiten de dertig graden overschrijdt. Wel typisch voor Nederland dat het wekelijks een verrassing kan zijn in welke weersomstandigheden we onze werkzaamheden moeten verrichten. Het heeft natuurlijk wel zijn charme, want ik zou er niet aan moeten denken om elke dag met dertig graden of meer wakker te moeten worden.



Na de, voor Nederlandse begrippen, strenge winter, zijn de activiteiten weer toegenomen. Op vele punten kunnen we waarnemen dat de economie weer wat aan het herstellen is. Een logisch gevolg zou zijn dat dan ook de bouw medio 2011 gaat herstellen. Ik verwacht echter pas een duidelijke groei over een paar jaar. De druk op renovatie en woningverbetering zal waarschijnlijk wel gaan toenemen, het gebied dus waar Schijf als geen ander in is gespecialiseerd. Ook kunnen we constateren dat duurzaam ondernemen een snelle ontwikkeling doormaakt. Dit is voor ons niets nieuws, omdat Schijf dit

al jaren geleden onderkende. Het is wel een positieve ontwikkeling, waardoor we ons nog beter kunnen positioneren. Vakbekwaam, deskundig, milieubewust en betrouwbaar tegen een aanvaardbare prijs zijn immers al lange tijd de speerpunten waarmee Schijf in de verre regio zijn naam heeft gevestigd.

Persoonlijk verwacht ik dat we nog een zware winter tegemoet gaan, echter ik ben positief gestemd over de komende jaren.

Rest mij om iedereen een fijne vakantie toe te wensen.

Teun Stam



Van Baerlestraat
(zie pag. 3)



pag. 2

Schijf Restor:
Duurzaam warenhuis



pag. 5

Voormalige Fortis bank aan
Keizersgracht-Herengracht
krijgt nieuw leven.



pag. 6

Schijf kleurt oranje

Teamgeest als basis voor succes

Sinds maart van dit jaar is Tristan Frese (29) bij Schijf Restoric vooral verantwoordelijk voor de in- en verkoop. Uiteindelijk is het de bedoeling dat Tristan bedrijfsleider wordt van deze unieke tak van de Schijf groep

Tristan is een goedlachse jongeman, woonachtig in Wilnis, die zijn sporen verdiende als accountmanager bij Stiho, een grote speler op het professionele speelveld van hout en plaatmateriaal in de bouwsector. Vanuit het hoofdkantoor in Schiedam reed hij stad en land af om een groot deel van de markt te bedienen. Nu maakt hij heel wat minder kilometers. "Vanuit Wilnis rijd ik in amper een kwartier naar mijn werkplek. Ik heb dan ook het gevoel nu veel efficiënter te werken".

Vrije hand

Als aangetrouwde neef is Tristan geen onbekende van de Schijf Groep. Via Teun en Nico raakte hij dan ook in de functie bij Schijf Restoric geïnteresseerd. Vooral de kleinere schaal van zijn nieuwe werkgever biedt volgens Tristan veel voordelen. "Je hebt hier meer de vrije hand. Je kunt hier veel meer naar je eigen ideeën de zaak vormgeven. Uiteraard in goed overleg met zowel de directie als je directe collega's."

Teamgevoel

Voordat Tristan straks als bedrijfsleider aan de slag gaat, wil hij er eerst voor zorgen dat er een teamgevoel ontstaat. Door op de werkvloer samen met collega's de schouders te zetten onder een nog betere organisatie. Veel werk

is er op dit gebied al verzet. Vooral het offertetraject en de orderbegeleiding en -afhandeling zijn de afgelopen maanden beter gestructureerd en gedocumenteerd. "Het is nu voor iedereen op de afdeling inzichtelijk geworden. Daardoor raak je als personeel ook meer en meer betrokken bij de zaak", constateert de enthousiaste nieuwkomer. "Dat leidt dan vanzelf tot betere resultaten."

Tristan is getrouwd met Nicoline en samen hebben zij een dochter Roos (2 jaar) en sinds zeven weken ook een zoontje: Sep. Naast het werk kun je hem tegenkomen op de racefiets of op het toneel, waar hij vol verve de sterren van de hemel speelt.



Schijf Restoric: al jaren duurzaam

Duurzaam ondernemen, energiebesparen, hergebruik van materialen, het is allemaal erg actueel tegenwoordig en terecht. Al sinds de oprichting van Schijf Houthandel en Sloopwerken B.V. handelt Schijf in nog bruikbare materialen die zijn verkregen uit een sloop. Al sinds een aantal jaren gebeurt dat onder de naam Schijf Restoric.

Ondernemen met aandacht voor het milieu is belangrijk, zodat onze kinderen straks ook nog een toekomst hebben en ooit nog eens een voet kunnen zetten in een tropisch oerbos in Zuidoost-Azië. Steeds meer producenten passen daarom hun productie aan en nemen bijvoorbeeld (verpakkings)materialen terug om weer te hergebruiken. Al sinds de jaren zeventig houdt Schijf zich hier mee bezig en staat de term *cradle tot cradle* bij ons hoog in het vaandel.

Schijf Restoric wil bijdragen aan al het bovenstaande door het doorverkopen van nog bruikbare materialen. Zoals deuren, ramen, kozijnen, isolatiemateriaal, trappen, trapspijlen, steigerhout en dergelijke. Ook het hergebruiken van nog

bruikbare materialen speelt bij Schijf Restoric een grote rol. Met de nog bruikbare materialen, zoals steiger- en sloop hout vervaardigen de mensen van Schijf Restoric namelijk meubels. Bijvoorbeeld kasten, tafels, stoelen en banken behoren tot ons assortiment. Alles wordt op maat en met de hand gemaakt in onze werkplaats in de Restoric loods.

Bent u benieuwd of heeft u vragen dan kunt u ons bellen op 0297-522144 (Algemene nummer) om vervolgens optie 1 te kiezen voor de handel. U kunt ook mailen naar restoric@schijf.nl. Meer informatie en foto's vindt u op www.schijf.nl onder Restoric Winkel.

Tristan Frese





Van Baerlestraat 3 te Amsterdam

Volume-uitbreiding zonder aantasting authentieke kenmerken

Schijf gaat voor Aannemersbedrijf Van Westen en Bakker een totaalpakket uitvoeren aan de Van Baerlestraat 3. De werkzaamheden bestaan uit de sloopwerkzaamheden, asbestsanering, grondsanerig en (onder begeleiding van Schijf) hei- en betonwerkzaamheden. Schijf stript het pand volledig op een aantal authentieke onderdelen na en zal daarna onder het pand en in de tuin een kelder realiseren.

Het project de Van Baerlestraat nummer 3 te Amsterdam betreft het herstellen en gedeeltelijk vergroten van een vier-laags gebouw dat omstreeks 1900 werd gebouwd. Het gebouw in combinatie met de later gerealiseerde tuinbebouwing kent een gemengde functie. De begane grond is een winkelruimte, de eerste en tweede verdieping zijn kantoorruimtes en de vierde verdieping een woning.

Een deur

Ondanks de gemengde functie beschikt het gebouw slechts over één enkele entree deur welke het gehele pand ontsluit. Op geen enkele wijze zijn de verschillende functies van elkaar te scheiden. Authentieke materialen en decoraties kenmerken het interieur. Zo zijn ondermeer in de entreehal nog de marmeren vloer



en lambriseringen te vinden en zijn zowel op de begane grond als op de eerste en tweede verdieping de originele kozijnen, ramen, deuren en inbouwkasten nog aanwezig. Op de eerste etage zijn ook de gedecoreerde sierplafonds behouden gebleven.

Aangetast

Het klassiek opgebouwde gebouw, bestaande uit gemetselde (gemeenschappelijke) bouwmuren, gemetselde gevels en houten vloeren heeft een breedte van ruim zeven meter. De balklagen overspannen de gehele breedte, maar vinden steun op de excentrisch geplaatste midden steunmuur. De tijd heeft het gebouw danig aangetast. Het metselwerk vertoont op vele plaatsen scheurvorming en de scheve vloeren wijzen op grote verzakkingen. Op diverse plaatsen scheuren de plafonds los van de balklagen en werken de vaak door houtrot aangetaste ramen en deuren niet meer.

Het bouwplan dat nu in uitvoering is, bestaat uit het maken van een kelder onder het hoofdvolume die in de tuin tot aan de achtererfgrens zal doorlopen. De nieuwe betonnen kelderbak vormt samen met de nodige heipalen de nieuwe fundering. Achter het hoofdvolume zal een achteraanbouw geplaatst worden, zodat een nieuwe grote twee-laagse winkelruimte verdeeld over kelder en de begane grond ontstaat.





Om een zo groot mogelijk winkeloppervlak te creëren wordt de middensteunmuur verwijderd. Daartoe wordt een zware staalconstructie in de eerste verdiepingvloer aangebracht. De genoemde staalconstructie wordt gekoppeld aan gesloten stabiliteitsportalen in zowel de voor- als in de achtergevel. Hierdoor is het mogelijk de gevels ter hoogte van de begane grond geheel te verwijderen. De toekomstige winkelier is daardoor, bouwkundig gezien, vrij een eigen invulling aan het winkelfront te geven. De nieuw te plaatsen betonnen begane grondvloer maakt de ruimte geschikt voor vele doeleinden.

De eerste en tweede verdieping worden dusdanig nieuw ingericht en voorzien van nieuwe installaties dat deze voldoen aan de huidige normen qua bruikbaarheid, comfort en constructie, zonder dat dit ten koste gaat van de

authentieke details. Hierdoor zullen de te realiseren kantoorruimtes een zeer voorname en klassieke uitstraling hebben.

De woning op de derde en tevens hoogste verdieping, zal omgebouwd worden tot een luxueus appartement. Boven de woonkamer zal de kap open worden gebroken, waardoor een hoge ruimte ontstaat. Het appartement zal worden voorzien van nieuwe installaties, sanitair en keuken. Na de oplevering, welke gepland staat voor eind 2010 is het pand zo gemoderniseerd dat het als vernieuwbouw aangemerkt kan worden.

De werkzaamheden vinden plaats conform het ontwerp en onder technische begeleiding van Arjen Kuipers van Bouwkundig adviesburo de Binnenstad BV.

Opdrachtgever Schijf:
Van Westen en Bakker B.V. – Hem

Opdrachtgever Van Westen en Bakker B.V.:
JWK Investments BV – Amsterdam.

Ontwerp:
Bouwkundig Adviesburo de Binnenstad B.V. – Amsterdam

Constructeur:
Constructiebureau List – Zaandam

Milieukundige begeleiding/advies:
Back Milieuvadvis – Amsterdam

Uitvoerende partij:
Schijf Houthandel en Sloopwerken B.V. – Uithoorn





Schijf voor geen gat te vangen

Schijf is in opdracht van DvM B.V. betonsparingen aan het vergroten en maken in twee historische panden aan de Keizersgracht en de Herengracht.

DvM B.V. is een bouw- en exploitatiemaatschappij, die eigen vastgoed in Amsterdam beheert. De particuliere woonruimte die DvM B.V.

verhuurt en beheert, bevindt zich hoofdzakelijk in de stadsdelen Slotervaart / Overtoomseveld en Watergraafsmeer. Het bedrijf ontwikkelt ook nieuwe kantoorruimten en het herontwikkelt bestaande gebouwen in Amsterdam. Zo is DvM B.V. eigenaar van de voormalige Fortis Bank aan de Keizersgracht en de Herengracht. Deze historische panden aan beide grachten zijn ongeveer honderd meter lang en met een tuin en een ondergrondse gang aan elkaar verbonden.



De panden zijn over alle verdiepingen voorzichtig gedemonteerd en gestript, door Aannemersbedrijf A.J. Koopmanschap uit Naarden-Vesting, die al jaren de bouw- en verbouw werkzaamheden voor DvM B.V. uitvoert. Door deze aanpak zijn de historische items intact gebleven.

Voor de grove werkzaamheden is Schijf ingeschakeld. Wij gaan hier met name in de gigantische kelder ruimte creëren om de parkeerkelder uit te breiden. Dit betekent dat wij sparingen gaan maken in de voormalige kluizen, door betonmuren van dertig tot zeventig centimeter dikte. Dit doen wij door zaagwerkzaamheden met de wandzaag en het uitboren van de hoeken, zodat de constructie niet verder verzwakt wordt. ►►





- Voordat we de muren volledig doorzagen en weghakken, worden er conform vooraf gemaakte berekeningen staalconstructies geplaatst door constructiebedrijf Van Rossum uit Amsterdam.



De sparingen worden machinaal gehakt met kraantjes en opgeruimd. Tevens worden er verhoogde vloeren gesloopt om hoogte te winnen en om de staalconstructie op de constructieve keldervloer te kunnen plaatsen. Ook worden de aanwezige liften verwijderd, zonder afbreuk te doen aan de karakteristieke puien, welke zich op de verdiepingen om de liftschachten bevinden. Het is de bedoeling om van deze monumentale panden een hotel te maken met een voor Amsterdamse begrippen gigantische binnentuin, die tijdens de bouw tot in de puntjes verzorgd blijft. We kunnen concluderen dat er dankzij DvM B.V. weer een schitterend stukje Amsterdam behouden blijft voor de toekomst.



Wij wensen u een fijne vakantie

Personalia

Geboorte:

14-05-2010 Sep Gosse Frese,
zoon van Tristan en Nicoline Frese

Jubilea:

Marcel van Toorn 17-06-2010 25 jaar indienst



Ook Schijf gaat volledig (voor) Oranje

De oranjegekte en het wij-gevoel stijgen ook bij Schijf naar ongekende hoogte. Op de dagen dat Nederland moet voetballen zijn we allemaal in het oranje gehuld en doen we optimistisch ons werk. Uiteraard niet langer dan tot 15.00 uur, want daarna moet er voetbal gekeken worden, met dezelfde collegialiteit als bij het uitvoeren van de werkzaamheden. Bij ons in de kantine heerste dezelfde euforie als in de rest van Nederland, met net zoveel bondscoaches. Wat een ieder bij ons voorspelde geschiede ook, **WIJ WONNEN!** Tijdens het maken van dit stukje tekst moet alleen Uruguay en waarschijnlijk Spanje nog opgerold worden, maar volgens de kenners bij Schijf is ook dit een koud kunstje en gaat dit met het zelfde gemak als dat de klussen geklaard worden. **WIJ ZIJN DE KAMPIOENEN!**

Schijf Groep: Schijf Houthandel en Sloopwerken bv, Schijf Transport bv, Schijf Restorix, Atex Betonboringen, Schijf Dienstverlening bv.



Schijf Groep

C.T. Storkweg 21
1422 WB Uithoorn
Telefoon 0297-522144
Telefax 0297-567501
www.schijf.nl

Schijf

- Renovatiesloop
- Totalsloop
- Asbestverwijdering
- Boren en zagen met diamant
- Verhuur van afvalcontainers
- Verhuur van equipment en materieel
- Bodemsanering
- Bouwrijp maken
- Riolerings
- Bestratingen
- Verzamelen van hout en vele andere bouwmaterialen voor hergebruik
- Historische bouwmaterialen

Colofon

Schijfwijze is een periodieke uitgave van de Schijf Groep.

Redactieteam: Nico Stam, Ruud Keijzer

Tekst editor: Tekstpartners, Breda

Vormgeving: Ontwerpbureau Kees Kanters, Breda

Fotografie: Schijf Groep e.a.

Druk: Drukkerij Koopmans, Zwanenburg