



# Schijfwijze

Schijf*wijze* is een periodieke uitgave van de **Schijf** Groep

December 2010

## Ten geleide

Nu de Sint is vertrokken naar het warme Spanje, heeft hij mij toch wel wat teleurgesteld achtergelaten. Elke dag stond ik vroeg op om te kijken of mijn schoenen waren gevuld en toch werd ik dagelijks geconfronteerd met een paar lege schoenen.

Ook in de dagelijkse praktijk worden er weinig cadeautjes meer weggegeven. Het gaat allemaal op het scherpst van de snede. Werken worden gegund voor prijzen waarbij we op z'n minst een boot met Pieten nodig hebben, om het werk binnen de begroting te kunnen realiseren. Het gaat



mij het verstand te boven, hoe bedrijven met deze prijzen de hoofden boven water kunnen houden. Een tijdje teren op het eigen vermogen is mogelijk, maar toch loopt de onderneming dan achteruit en dat is iets wat we niet willen. Ook merk ik bij onze opdrachtgevers dat ze achteraf spijt hebben, als ze alleen kiezen voor de laagste prijs. Naderhand staan ze dan toch vaak voor verrassingen, waardoor goedkoop duurkoop blijkt te zijn. Volgens mij is er maar een methode om een goed product te leveren: op tijd aan tafel bij de opdrachtgever, goed bespreken wat we van elkaar kunnen verwachten tegen een scherpe en aanvaardbare prijs. Alleen zo voorkom je verrassingen en strijd aan het eind van een project.

Overigens verwacht ik dat na de winter de situatie in de bouw is gestabiliseerd. Dit betekent niet dat we er dan zijn, maar wel dat vraag en aanbod weer redelijk op elkaar zijn afgestemd.

Na de sint komt de kerstman aankloppen. Helaas is de boom die we thuis hebben opgezet niet zo groot dat ik er veel van verwacht. Met dit plaatje in het achterhoofd weet ik dus dat we ook in 2011 niet achterover moeten leunen, maar moeten knallen. We gaan doen wat we zeggen, zonder te lanterfanten en zorgen dat de productiviteit toeneemt. Met dit credo kunnen we het nieuwe jaar laten slagen.

Prettige feestdagen en een goed begin!  
*Teun Stam*



## Werken op de wallen (zie pagina 2)



pag. 3

Toezicht op  
asbestverwijdering



pag. 5

Sloop ouderlijk huis



pag. 6

Samen sportief  
spelevaren

Uitvoerder DTA Martin Straathof:

# “Wij gaan voor kwaliteit en veiligheid”

Asbestverwijdering kan met gezondheidsrisico's gepaard gaan en vraagt om een deskundige aanpak. Martin Straathof (40) is uitvoerder deskundig toezichthouder asbestverwijdering (DTA). Begin 2011 is hij alweer drie jaar in dienst bij Schijf.

“Sinds 1997 richt ik me op asbestverwijdering en een jaar later volgde ik de opleiding tot DTA”, vertelt Martin. “Dat is geen eenvoudige klus, want je moet van alle in en outs op de hoogte zijn. Je moet ook goed op de hoogte blijven van de ontwikkelingen en de regelgeving. Daarom moet je elke drie jaar opnieuw op voor je certificering.” Nadat Martin een periode in de sloop werkte, heeft hij zich bekwaamd in het planmatig aanpakken van de verwijdering van asbest. Als uitvoerder DTA schat hij de ernst van de situatie in en stelt een plan van aanpak op. De bijbehorende calculatie en het samenstellen van offertes behoren ook tot zijn takenpakket.

## Bewoners op hun gemak stellen

Martin stuurt een team van mensen aan. “In onderling overleg komen we soms tot verrassende oplossingen”, verklaart hij. Daar heeft hij een goed inzicht voor ontwikkeld, maar hij staat ook open voor de ideeën van anderen. Wanneer een opdracht gegund wordt, bestaat zijn werk uit het aansturen van de teams en verder ziet hij toe op naleving van de geldende voorschriften, waarbij hij ook de efficiëntie en het budget nauwlettend in de gaten houdt. “Een niet onbelangrijke taak is het op het ge-

mak stellen van bewoners en gebruikers die geconfronteerd worden met de gevolgen van het verwijderen van asbest”, zegt Martin..

## Werken met leeflucht

De uitdaging voor Martin zit in de grote klussen. “De klasse drie gevallen, dus de zwaarste categorie, vind ik het meest interessant, omdat dan alle zeilen bijgezet moeten worden. In die gevallen moet er gewerkt worden met leeflucht. Dat betekent (externe toevoer van zuurstof via volledig afgesloten masker). Daar kan ik al mijn kennis op botvieren!.” Het werken bij Schijf bevalt hem prima. “Je bent vrij in wat je doet, maar je moet het natuurlijk wel goed doen. Alles is goed geregeld en je werkt met prima collega's.”

## Een keutje leggen

Martin komt oorspronkelijk uit Den Haag. Daarna woonde hij met zijn vrouw en drie kinderen - waarvan een tweeling - in Zoetermeer. Nadat bij hun zoon autisme werd geconstateerd is het gezin via woningruil terecht gekomen in Wassenaar. Omdat de opvang voor hun zoon in Oegstgeest is gevestigd was het logisch om daar naar toe te verhuizen. De reisafstand tot



het werk is goed te overzien. “Die 40 kilometer is via de A44 een fluitje van een cent.” In zijn vrije tijd is Martin vaak aan de snookertafel te vinden waar hij met vrienden graag een keutje legt. Verder gaat binnenkort een lang gekoesterde droom in vervulling: “Volgende week ga ik het eerste deel van het motor-rijexamen afleggen, dan hoop ik - zodra het straks weer lekker weer wordt - fijn te gaan toeren.

## Duurzame investeringen

T.b.v. de uitvoering

- 2x Opel Corsa 1.3 CDTi EcoFlex S/S Selection Energielabel A
- Elektrische kruiwagen Hinowa HS400 Battery (zie foto)



1st nominee: Schijf Groep

## Demolition Award 2010

Ook in 2010 is Schijf genomineerd voor de internationale Demolition Award! Het ging deze keer om een binnenstedelijk sloop project op een moeilijk bereikbare locatie, namelijk het project aan de van Baerlestraat dat in de vorige Schijfwijze is toegelicht.

Uit vele landen zijn inzendingen gekomen. Ons project is genomineerd tussen vijf internationale inzendingen. De jury gaf te kennen dat er zes bijna gelijkwaardige projecten waren verkozen, waardoor men besloot om in plaats van één, deze keer twee Awards toe te kennen.

Helaas voor ons is er vervolgens één Award naar Amerika gegaan en één naar Italië. Dat neemt niet weg dat we de nominatie al een grote beloning vinden! Zeker als je kijkt naar het internationale speelveld, waar we toch mooi een onderdeel van zijn.

## personalia van juli tot december 2010

### GEBOREN:

- 23 juli 2010 Bridgit Esmeralda Chantal Bluemink dochter Peter en Chantal Bluemink
- 23 juli 2010 Kyra Kabel dochter André en Cherelle Kabel





Restauratiewerkzaamheden Witte Bouw & Aannemersbedrijf bv en firma Schijf

# Samenwerken aan de Utrechtse Poort

**Jorden Huivenaar van Witte Bouw & Aannemersbedrijf BV vertelt over de samenwerking met Schijf bij de Utrechtse Poort in Naarden. De werkzaamheden vonden plaats bij een historisch gebouw uit 1877 dat in 1980 al eens werd gerestaureerd.**

Aan het Ruysdaalplein in Naarden staat de Utrechtse Poort. Jorden Huivenaar vertelt: “Bij een eerdere restauratie zijn de grondlagen en de bomen verwijderd, die op de gemetselde gewelven lagen. Daarna is isolatie en PVC folie over de gewelven gelegd om indringing van water in de gewelven te voorkomen. De oorspronkelijke kleilaag was vervangen door veel zanderige grond, hetgeen het waterprobleem verergerde. De folie werkte wel en deze is later aan de randen tegen het opgaande metselwerk met hardhouten latten bevestigd. De latten waren inmiddels vergaan en daardoor stonden alle aansluitingen tussen folie en opgaand werk open. Dat gaf nogal veel problemen, reden om Schijf en ons in te schakelen.”

## Wat hebben we gedaan?

“Wij hadden de taak om de problemen zoveel mogelijk te verhelpen. Daarom voorzagen we de aansluitingen van EPDM slabben in de gemetselde muren, om weer een waterdichte aansluiting te creëren. De PVC folies bleven zitten, want die verkeerden nog in redelijk goede staat. Wij hebben de firma Schijf gecontracteerd om het grondwerk uit te voeren. Zij hebben veel ervaring met grondwerk op de vesting en dat gaf ons vertrouwen om het werk

met hen uit te voeren. Op dit moment zijn alle aardlagen afgegraven op de torens en langs de gemetselde muren. Dit heeft de firma Schijf met uiterste precisie gedaan. Alle folies zijn intact gebleven en dit vergt toch wel het nodige vakmanschap en rust van de medewerkers, wat wij zeer waarderen.”

## Wat gebeurt daarna?

Daarna kunnen we beginnen met het aanbrengen van de drains langs het opgaande werk. De bedoeling is om water langs de muren sneller af te voeren naar een verderop gelegen grindkoffer. De bestaande aardlagen die zijn omgeslagen voorzien we van een beetje humus, om de grond minder waterdoorlatend te maken.



Verder voorzien we de steil opgaande taluds van plaggenstapelings om afschuiving van de aardlagen te voorkomen.

Daarnaast vervangen en herstellen we enkele zandsteen elementen in de voorgevels die door ernstige verwerking zijn vergaan. Ook zal het metsel- en voegwerk hier en daar worden hersteld, vanwege verkeerde reparaties die in het verleden zijn uitgevoerd. Het schilderwerk van gietijzeren pilaren en pilaster, alsmede het houtwerk, behoort uiteraard ook tot onze werkzaamheden. Wij verwachten het werk in januari 2011 op te leveren.”





# in Naarden

## De Utrechtse poort

De oorspronkelijke poort uit de 17e eeuw, was vanaf verre afstand zichtbaar en vormde een gemakkelijk doelwit bij een aanval op de vesting. Daarom werd hij in 1877 afgebroken en vervangen door de huidige poort. Deze bestaat uit een open doorgang met profielmuren aan weerszijden en een wachtgebouw aan de stadskant. In de muren van de doorgang is mogelijk nog een deel van de 17e-eeuwse poortmuur aanwezig. In een oorlogssituatie kon de doorgang worden afgedekt door een laag ijzeren balken op de profielmuren te leggen en die af te dekken met een laag aarde of zelfs beton. Het wachtgebouw heeft aan weerskanten een vleugel en een gevel van kunstig metselwerk, rijk versierd met natuursteen, die is ontworpen door landmeter Jacobus van Lockhorst. De bovenzijde is voorzien van een namaak-borstwering met kantelen.\*



\* Bron: [http://c3c.nl/Webpags/Utr\\_Poort/Utr\\_Poort.html](http://c3c.nl/Webpags/Utr_Poort/Utr_Poort.html)

# ‘Het Groene Hart’ kleurt Blauw



Op een unieke locatie in de plaats Noorden (gemeente Nieuwkoop) is Schijf Houthandel en Sloopwerken aan de slag gegaan. De bedoeling is om in opdracht van Woningstichting Nieuwkoop het in 1954 opgeleverde ‘buurtje’ Vlietpark nieuw leven in te blazen.

Dit ‘buurtje’ bestaat uit veertien woningwoningen, die gebouwd zijn om de woningnood in de polder het hoofd te bieden. De bestaande huizen moeten - met uitzondering van twee woningen - plaats maken voor zeven huur- en zes koopwoningen.

Schijf voert hier het bekende totaalconcept uit. Vooraf wordt er asbest gesaneerd, daarna slopen we de woningen, vervangen de asbesthoudende schoeiing door FSC hout en saneren de bodem. Hierbij is de uitdaging om twee woningen intact te houden. Dit is vooral een uitdaging omdat de nutsvoorzieningen midden door het te saneren gebied lopen en niet gehandhaafd kunnen blijven. Toch moeten de twee bewoonde woningen voorzien blijven van deze nutsvoorzieningen.

## Tijdelijk vervangend tracé

In een bespreking op initiatief van projectleider Geert van den Berg met de diverse nutsbedrijven, ontstaat een plan. Het idee is om een tijdelijk vervangend tracé aan te leggen met voeding vanaf een bouwmeterkast. Dit is dan

gelijk een gecombineerde bouwmeterkast die tijdens de werkzaamheden van de nieuwbouw is te gebruiken. Het krappe tijdsplan waarin deze werkzaamheden plaatsvinden, was zonder de absolute inzet van de nutsbedrijven, installatiebedrijf Bek en - niet te vergeten - de betrokken bewoners, niet haalbaar geweest. Het is gelukt om de afspraak na te komen en om op 4 november de eerste officiële sloophandeling te verrichten. (zie kader)

## Rekening houden met bewoners

Ook tijdens de sloopwerkzaamheden moeten we rekening houden met de bewoners. Daarom is het werkterrein voorzien van dubbele bouwhekken om een looproute te creëren en is er tijdelijke verlichting aangebracht. Ondertussen is de asbest gesaneerd, zijn de woningen gesloopt en wordt hard gewerkt om de bodemsanering en het vervangen van de schoeiing nog dit jaar af te ronden. In 2011 gaat de bouw van de zeven huur- en zes koopwoningen van start. Belangstellenden kunnen meer informatie opvragen bij woningstichting Nieuwkoop.



## Een lach en een traan

Donderdag 4 november was het eindelijk zover. De officiële start van het slopen van twaalf huizen aan het Vlietpark te Noorden. Cock van den Helder is zeer verheugd dat deze opdracht is gegund aan de Schijf Groep, omdat het onder andere ook het huis betrof waar hij is geboren. Hier zijn verhaal:

“Als medewerker van de financiële administratie bij de Schijf Groep mocht ik de eerste officiële sloophandeling verrichten. Collega Bert Fokker had alles voorbereid om het zo goed mogelijk te laten verlopen. Ik moest de kraan in en met Bert Fokker aan mijn zijde kon er weinig fout gaan. Onder het toezien van vele oud bewoners werd de sloophamer in het dak van een van de huizen gezet.”

## Opstijgende ballonnen

“Om het een en ander nog een feestelijk tintje te geven vlogen er vervolgens vele ballonnen de lucht in. Voor mij was dit een heel aparte beleving, omdat ik in een van de huizen 28 jaar van mijn leven heb doorgebracht. Best wel vreemd om alles zo tegen de vlakte te zien gaan, maar wel weer prachtig dat uitgerekend mijn werkgever Schijf de sloopwerkzaamheden verricht. Je zou kunnen zeggen: de cirkel is rond.”





## Schijf sportief op het water



Op maandag 6 september deed Schijf mee aan het open Kwakels kampioenschap Vletten Trekken. Wij waren vertegenwoordigd met een dames- en een herenteam, deze twee teams gingen de strijd aan voor eeuwige roem én de Gouden Peddel.

Vletten trekken is eigenlijk een soort van touwtrekken, maar dan met twee boten waar een touw tussen gespannen is. Zodra de wedstrijd aanvangt, moeten beide teams zo hard en krachtig mogelijk roeien om de andere boot over de streep te trekken. Wie dat lukt, heeft

gewonnen en dat team gaat verder in de strijd. De start was rond 18.00 uur en na de voorrondes volgden de kwart- en halve finales, met als klapstuk de finale. We streden tot op het bot en waren erg nat, maar haalden helaas met beide teams net niet de finale.



Na afloop was er in de feesttent een gezellige prijsuitreiking, die op zich ook weer een wedstrijd was en waar we ons van onze beste kant lieten zien. Al met al een geslaagde happening en we gaan de spanen weer slijpen voor volgend jaar

*Wij wensen u fijne feestdagen en een gelukkig nieuwjaar*

SCHIJF, OOK VOOR DELICAAAT GRONDWERK

© 2010 www.aukeherrema.nl

Schijf Groep: Schijf Houthandel en Sloopwerken bv, Schijf Transport bv, Schijf Restoric, Atex Betonboringen, Schijf Dienstverlening bv.

**Schijf Groep**

C.T. Storkweg 21  
1422 WB Uithoorn  
Telefoon 0297-522144  
Telefax 0297-567501  
www.schijf.nl

- Renovatiesloop
- Totaalsloop
- Asbestverwijdering
- Boren en zagen met diamant
- Verhuur van afvalcontainers
- Verhuur van equipment en materieel
- Bodemsanering
- Bouwrijp maken
- Riolerings
- Bestratingen
- Verzamelen van hout en vele andere bouwmaterialen voor hergebruik
- Historische bouwmaterialen

**Colofon**

Schijfwijze is een periodieke uitgave van de Schijf Groep.

Redactieteam: Nico Stam, Ruud Keijzer  
Tekst editor: Tekstpartners, Breda  
Vormgeving: Ontwerpbureau Kees Kanters, Breda  
Fotografie: Schijf Groep e.a.  
Druk: Drukkerij Koopmans, Zwanenburg