



Schijfwijze

Schijfwijze is een periodieke uitgave van de **Schijf** Groep

Juli 2025

Ten geleide

Op het moment van schrijven treedt het hitteplan in werking. Drink genoeg, blijf uit de zon en vooral je eigen lekker vet maken met zonnebrandcrème. Dat is toch wel iets van deze tijd; van alles roepen en proberen op te leggen. Het is maar net wat je er persoonlijk van vindt. Nu loop ik al een paar jaartjes mee en denk ik: vroeger noemde we dit gewoon zomer en had



je best vaker dagen die zo warm waren. Dus niks nieuws. Alleen hoe wordt het gebracht. En worden we dat niet een beetje zat? Die bemoeienis van al die overheden die van alles bedenken en roepen. De mond vol van het verminderen van regeldruk. Maar de praktijk is dat het steeds meer wordt. Niet alleen meer regels, maar ook nog eens bedacht door personen die totaal geen idee hebben hoe het in de praktijk werkt. Als bedrijf wordt het steeds ingewikkelder om daarmee

om te gaan. En als je vragen hebt, dan is het de vraag of je een antwoord krijgt. In ieder geval heel vaak een afwezigheidsmelding. Het is niet anders, maar de komende weken gaan we met vakantie en dan, lekker achteroverleunend je vinger op steken en maar hopen dat deze gezien wordt en je op je wenken wordt bediend.

Fijne vakantie allemaal.
Teun Stam

Sloopwerk met precisie in hartje Amsterdam

Aan de Van Ostadestraat in Amsterdam voert de Schijf Groep een zorgvuldig gefaseerde sloop uit van een bijzonder pand met historie. Het gebouw deed jarenlang dienst als crèche, met woning voor de directrice. Het was ten tijde van de opening de vierde crèche van de "Vereeniging tot verbetering der kleine-kinderen-bewaarplaatsen" en staat midden in de levendige Pijp.

De sloop vindt plaats in twee fasen. In de eerste fase is het complete pand gesloopt tot circa vier meter vanaf de voorgevel. Dit vroeg om een secure aanpak: binnenstedelijk, met beperkte ruimte, en met oog voor veiligheid richting de omliggende bebouwing.

Na het afronden van deze eerste sloopfase heeft de opdrachtgever een nieuwe begane grond vloer aangebracht. Ter ondersteuning van de bestaande voorgevel is daarbij een tijdelijke stempel- en stutconstructie geplaatst. Deze constructie zorgt ervoor dat de gevel op zijn plaats blijft en voorkomt beweging of verzakking tijdens het verdere werk.

De tweede fase bestaat uit het verwijderen van de resterende vier meter bebouwing, waarbij de voorgevel volledig behouden blijft.

Dit vraagt om precisiewerk: de gevel blijft als zelfstandig element staan, gesteund door de aangebrachte hulpconstructie. Zo blijft het karakteristieke straatbeeld behouden, terwijl er achter de gevel ruimte ontstaat voor nieuwbouw.

Een technisch interessante opdracht waarin sloopwerk, constructieve ondersteuning en historische context samenkomen – midden in onze hoofdstad.



Volledig huis op onderdruk

In Kudelstaart hebben we onlangs een bijzondere saneringsklus uitgevoerd. De woning aan de Cactuslaan bleek volledig bekleed met asbesthoudende platen – niet alleen aan het plafond, maar ook op alle wanden. Dat vroeg om een zorgvuldige en doordachte aanpak. Door de aanwezigheid van deze beplating door het gehele huis is besloten om het hele huis tot één ‘containment’ te maken en op onderdruk te zetten. Hierdoor konden er geen schadelijke asbestvezels naar buiten ontsnappen tijdens de werkzaamheden.

De uitdaging zat ook in het feit dat we de bouwkundige integriteit van het huis niet mochten aantasten. Door goed overleg, de juiste werkmethode en afscherming van gevoelige onderdelen, is het gelukt om al het asbest veilig te verwijderen zonder de constructie van de woning aan te tasten. Het resultaat: een schoon en veilig huis waar de bewoners verder kunnen met hun verbouwingsplannen. Een mooi voorbeeld van vakmanschap en goede samenwerking op de werkvloer!



Historisch stempelwerk en asbestsanering in Wormer

In Wormer hebben wij recent een bijzonder project afgerond in een monumentaal pakhuishuis aan de oever van de Zaan. Naar aanleiding van het bouwkundig onderzoek, waaruit bleek dat de houten constructie gedeeltelijk is aangetast en gedeeltelijk is bezweken en hierdoor de bouwkundige stabiliteit matig is, zijn wij gestart met het aanbrengen van stempels zodat de stabiliteit weer gewaarborgd kon worden en het pand veilig betreden kon worden.

Aansluitend zijn diverse asbesthoudende materialen gesaneerd. Het ging hierbij om het saneren (in risicoklasse 1, 2 en 2A) van asbesthoudende plafondbeplating, restanten, kolombeplating en branddeuren. De containments varieerden sterk in omvang, met oppervlaktes van 2 tot maar liefst 200 m². Een mooie combinatie van specialistisch stempel- en asbestsaneringswerk in een monumentale omgeving maakte dit tot een boeiende opdracht.



**ALLES
IN ÉÉN
HAND**



Duurzaam investeren

Elektrische Schäffer-lader type 24e

Bij de Schijf Groep blijven we innoveren en investeren in een schonere toekomst. Daarom hebben we onlangs ons wagen- en machinepark uitgebreid met een elektrische Schäffer-lader type 24e en drie volledig elektrische Renault Trafic E-TECH bussen. De Schäffer 24e is krachtig en emissievrij – ideaal voor werk op locaties waar duurzaamheid en lage geluidsproductie van groot belang zijn. Dankzij deze elektrische shovel kunnen we nog efficiënter en milieuvriendelijker werken, zonder in te leveren op kracht of prestaties.

Renault Trafic E-TECH bedrijfsbus

Ook op het gebied van transport zetten we een grote stap vooruit. De Renault Trafic E-TECH bussen zijn niet alleen comfortabel en stil, maar dragen ook bij aan de vermindering van onze CO₂-uitstoot. Een bewuste keuze die past bij onze ambitie om steeds duurzamer te opereren.

Hinowa HS 120E Battery rupsdumper

Deze 100% elektrische rupsdumper is ontworpen voor emissievrij transport van materialen op moeilijk bereikbare of kwetsbare terreinen. De Hinowa is compact, krachtig en stil. Perfect voor werkzaamheden in binnenstedelijke gebieden op geluidsgevoelige locaties of projecten.



Met deze investeringen zetten we opnieuw een stap richting een groene toekomst, waarin we kwaliteit blijven combineren met verantwoordelijkheid voor mens en milieu. Samen maken we het verschil!



PRIORITEITEN STELLEN



Schijf Groep

C.T. Storkweg 21
1422 WB Uithoorn
Telefoon 0297-522144
www.schijf.nl

Schijf

**ALLES
IN ÉÉN
HAND**

- Circulair sloopadvies
- Circulair sloopwerk
- Circulaire bouwmaterialen hub
- Renovatie-, restauratie- & totaalsloop
- Funderingssloopwerk en/of -herstel
- Bodemsanering & grondwerk
- Bouw- & woonrijp maken
- Asbest- & Chroom-6 verwijdering
- Boren & zagen met diamant
- Afzetcontainers & afhijsbak

Colofon

Schijfwijze is een periodieke uitgave van de Schijf Groep.

Redactie: Niels Werkhoven, Teun Stam & Sabrina Stam
Vormgeving: Ontwerpbureau Kees Kanter
Fotografie: Schijf Groep e.a.
Druk: Drukkerij Koopmans, Zwanenburg

Schijf Groep bestaat uit:

Schijf Groep B.V., Schijf Circulaire Demontage B.V., Schijf Transport B.V., Schijf Restoric B.V., Schijf Dienstverlening B.V.